



CITTÀ DI CARLENTINI

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

AREA III- LL.PP

DETERMINA DEL RESPONSABILE P.O. AREA III - LL.PP

n. 147 del 22-04-2020

OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE". Incarico di Direzione Lavori, Misura e Contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione - Determina a Contrarre - CUP. D15H19000020002 - CIG: Z322CC24B3

L'anno DUEMILAVENTI il giorno VENTI del mese di APRILE, in Carlentini, presso la sede municipale, il sottoscritto geom. Francesco Ingalisi, nella qualità di **Responsabile P.O. Area III - LL.PP** ha adottato il presente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Santi Di Stefano, sottopone al Responsabile P.O. Area III - LL.PP. la seguente proposta di determinazione:

PREMESSO :

- Che il Dipartimento dei Beni Culturale e dell'Identità Siciliana, con DDG n. 100 del 17/01/2019 ha emanato l'avviso pubblico per la presentazione di progetti relativi ad interventi per spese di investimento nel settore dei teatri e con DDG n. 607 del 06/03/2019 la scadenza per la presentazione delle domande è stata prorogata al 15/04/2019;
- che l'Amministrazione comunale ha inteso subito partecipare al suddetto Avviso Pubblico con un proprio progetto redatto dall'U.T.C. che riguardi la ristrutturazione, adeguamento e qualificazione del Teatro Comunale al fine di dotare il comprensorio urbano, comprendente anche i comuni limitrofi, di un impianto teatrale con un numero adeguato di posti in funzione dell'attività fin qui svolta e del numero sempre più crescente di utenti, intendendo anche cofinanziare in parte l'opera con propri fondi.;
- che a tal scopo con Determina Dir. n. 51 del 04/03/2017 è stato nominato R.U.P. dell'intervento il geom. Santi Di Stefano, funzionario di questo Ente;
- che con Determina Dir. m. 56 del 07/03/2019, veniva nominato progettista dell'intervento il geom. Francesco Ingalisi, Responsabile anche dell'Area III LL.PP. del Comune di Carlentini.
- che in data 28/03/2019, il progettista incaricato, ha presentato il progetto esecutivo, completo degli allegati previsti dalle norme vigenti, per i lavori di "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE", dell'importo complessivo di €. 318.000,00 (trecentodiciottomila/00) che prevede i lavori di ristrutturazione, adeguamento e qualificazione del Teatro Comunale, che valorizzeranno la struttura, garantendo oltretutto una maggiore recettività e quindi fruibilità della stessa, in coerenza con le linee guida dell'Avviso Pubblico emanato con DDG n. 100 del 17/01/2019;
- che con Deliberazione di G.M. n. 36 del 08.04.2019 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo i lavori di "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE", dell'importo complessivo di €. 318.000,00 (trecentodiciottomila/00);
- Che con Determina DIR. n.116 del 10/04/2019 lo stesso progetto esecutivo veniva approvato il linea tecnica e nella stessa data, unitamente a tutta la documentazione a corredo richiesta nell'avviso, veniva trasmesso, a mezzo PEC protocollo n. 7679, al Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana;

VISTO il Decreto DDG N. 5803 emesso in data 06/12/2019 dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana, e la graduatoria riportata negli allegati A e B dello stesso Decreto, nei quali viene riportato che il progetto trasmesso da questo Ente è classificato al n.8 di detta graduatoria, con un contributo rimodulato a carico dell' Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana, pari ad €. 233.220,00;

DATO ATTO che con Determina DIR n. 49 del 19.02.2020, venivano aggiudicati i lavori in oggetto all'impresa FALZONE MICHELE & C. srl con sede in via Colonnello Eber n. 19 - CALTANISSETTA (CL) – P. IVA :01360500852, risultata aggiudicataria della gara a procedura negoziata espletata a seguito di una indagine di mercato.

CONSIDERATO che la tempistica per la realizzazione dell'opera in oggetto, riportata nel cronoprogramma aggiornato dei lavori presentato all'Ente Finanziatore in data 18/12/2019, non consente ulteriori indugi per l'avvio delle procedure di affidamento degli stessi lavori, al fine di rispettare le scadenze dettate dal Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana nel Disciplinare esecutivo allegato al Decreto di finanziamento DDG n.5803/2019;

DATO ATTO:

- Che tra le figure professionali necessarie per l'esecuzione dei lavori occorrenti per la realizzazione dell'opera in oggetto, rientra quella del "**Direttore dei Lavori**", che svolga anche le attività di Misura lavori, Contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, in conformità alla normativa vigente;
- che, l'esiguo numero di personale tecnico in organico nell'Area III – LL.PP., oltre ad essere attualmente oberato di lavoro con altri incarichi, non possiede tutte le competenze tecniche adeguate all'espletamento dell'incarico

RILEVATA quindi la necessità, al fine di rispettare tale scadenza, di procedere con celerità all'affidamento dell'incarico Direzione Lavori, Contabilità e Misura e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, ad un professionista abilitato di cui al comma 1 dell'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016; (Ingegnere o architetto), ,

VISTO l'elaborato progettuale "All.B.1.3" contenente lo schema ed il calcolo delle competenze tecniche relative alle prestazioni professionali occorrenti per la realizzazione dell'opera in oggetto, il cui costo è interamente ricompreso all'interno del quadro economico dell'opera stessa e quindi finanziato con le medesime modalità,

DATO ATTO che sulla base della stima dei costi dell'intervento il corrispettivo dovuto per la Direzione Lavori, Misura e Contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, è stato quantificato in €.16.723,64, oltre Cassa Professionale ed IVA,, inferiore quindi alla soglia di €. 40.000 stabilita all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.,

VISTI:

- l'articolo 32 comma 2, del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 il quale dispone che "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";
- l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) il quale dispone che "*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del responsabile del procedimento indicante:*
 - a) *il fine che con il contratto s'intende perseguire;*
 - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - c) *le modalità di scelta dei contraenti ammessi in virtù delle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*";
- l'art. 40 c. 2 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. ha sancito, a decorrere dal 18.10.2018, l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici per tutti gli scambi di dati e informazioni nell'ambito delle procedure di gara;
- l'art. 157 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. che regola gli affidamenti di incarichi di Servizi Tecnici di importi pari o superiori a 40.000 euro;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., che consente alle Stazioni Appaltanti di procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importi inferiori ad €. 40.000,00, mediante affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- la consolidata giurisprudenza in materia, le indicazioni dell'ANAC sugli affidamenti diretti inferiori alla soglia di 40.000 Euro, che hanno puntualizzato che nell'ambito delle condizioni legittimanti per l' esperimento dell'assegnazione diretta di lavori, servizi o forniture rientranti nel range di importo predetto, non rientra l' esigenza di motivazioni di urgenza e/o necessità;

RITENUTO in relazione a quanto sopra esposto e ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici, di avviare un processo di acquisizione di servizi di ingegneria occorrenti per la realizzazione dell'opera in oggetto, stabilendo preliminarmente le determinazioni a contrarre in virtù della normativa vigente;

PROPONE

1) DI STABILIRE CHE

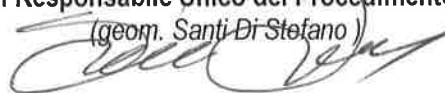
- a) il fine che si intende perseguire, con la presente procedura, è quello di individuare un professionista abilitato e qualificato cui affidare i servizi di Direzione Lavori, Misura e Contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, relativi alla realizzazione dell'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E QUALIFICAZIONE DEL TEATRO COMUNALE",
- b) Il tempo utile indicativo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, coincide con il tempo per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto al quale va sommato il tempo utile per la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, per complessivi giorni 150 (centocinquanta) e comunque dalla data firma del Disciplinare di Incarico fino alla completa chiusura e collaudo dei lavori.
- c) il codice **NUTS** identificativo del luogo di svolgimento dei lavori è ITG19;
- d) L'importo complessivo del servizio da affidare ammonta complessivamente ad €16.723,64,, suddiviso secondo i codici identificativi delle categorie riportati nella seguente tabella :
- Categ. I.13 EDILIZIA €16.723,64,
- e) *il contratto*, sarà stipulato sotto forma di scrittura privata mediante sottoscrizione del Disciplinare di Incarico;
- f) *le clausole* essenziali per l'affidamento del servizio saranno quelle indicate nel Disciplinare di Incarico, e il servizio dovrà essere espletato in conformità alle norme dettate dal Decreto 7 marzo 2018 n. 49;
- g) trattandosi di importi sotto la soglia di 40.000 euro, la modalità di scelta del contraente, è individuata nell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.,;
- h) l'affidamento diretto verrà effettuato a cura del Responsabile dell'Area III – LL.PP., senza previa consultazione di due o più operatori economici, nei confronti di un professionista abilitato, iscritto al proprio Albo Professionale ed individuato dall'Albo Unico Regionale dei Professionisti, istituito dalla Regione Sicilia in funzione delle categorie previste, che verrà invitato, mediante l'attivazione di una procedura telematica, a produrre la propria migliore offerta, sulla base dell'importo complessivo del servizio come sopra riportato;
- i) Potrà essere invitato a partecipare alla procedura un soggetto di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., che non si trovi in nessuna delle clausole ostative per la partecipazione alle procedure di gare di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 che sia iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri o Architetti nonché all'Albo Unico Regionale dei Professionisti, istituito dalla Regione Sicilia per le categorie necessarie individuate in funzione dei lavori da eseguire e precisamente:
- j) l'A.C si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., di non procedere all'affidamento in caso che l'offerta presentata dal professionista invitato, risulti non conveniente o non idonea in relazione all'oggetto del contratto, ed in tal caso si procederà ad invitare un altro professionista;

2) DI DARE ATTO:

- che l'opera è finanziata per € 233.220,00 con finanziamento a carico al Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana nel Disciplinare giusto DDG n. 6447 del 31/12/2019, e per € 11.381,16 con finanziamento a carico del Comune di Carlentini con copertura finanziaria sul cap.5465/20 del bilancio 2019;
- che il costo complessivo dell'affidamento di cui al presente atto è ricompreso all'interno del quadro economico dell'opera stessa e quindi finanziato con le medesime modalità di cui sopra, pertanto non è necessario un ulteriore impegno di spesa,

Il Responsabile Unico del Procedimento

(geom. Santi Di Stefano)



in relazione a quanto sopra

IL RESPONSABILE P.O. - AREA III^

VISTA la superiore proposta;

VISTI:

- il D.lgs. n. 27/2000 "Testo Unico Delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

- il D.M 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";
- il D.M. 17/01/2018, "Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni";
- la Deliberazione di G.M. n. 133 del 18.12.2019;
- il DDG 5830/2019 emesso dal Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana -
- il D.lgs n. 50 del 18 aprile 2016, come modificato dal D.lgs n. 56 del 19 aprile 2017, e recepito in Sicilia dalla L.R. n. 1 del 26/01/2017 che modifica la L.R. n. 12/2011;
- Il D.L. 18.04.2019 n. 32 del 18/04/2016 (SBLOCCA CANTIERI);

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- della Determina Sindacale n..41/2019, con la quale viene rinnovato al sottoscritto l'incarico di Responsabile P.O. dell'Area III – LL. PP.;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.);

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** di quanto riportato in premessa;
- 2) **DI APPROVARE** la superiore proposta **dal punto 1 al punto 2**, che qui si intende fedelmente riportata anche se non materialmente trascritta;
- 3) **DI DARE MANDATO** al Responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti di procedere alla negoziazione, mediante l'utilizzo di una propria piattaforma telematica e-procurement per la gestione delle gare telematiche, con il professionista indicato con successiva nota;
- 3) **DI DARE ATTO:**
 - ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis, comma 1, del D.lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non prevede ulteriori impegni di spesa e pertanto diventa esecutivo dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
 - ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
 - che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.
- 4) **DI TRASMETTERE** il presente atto per la pubblicazione all'Albo pretorio on line, e al Responsabile per la Trasparenza ai fini di assolvere gli obblighi di cui all'art. 23 del D.lgs 33/2013;

IL RESPONSABILE AREA III LL.PP.

(Geom. Francesco Ingalisi)

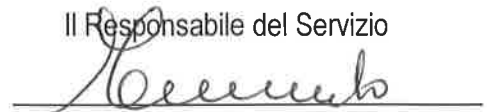


Servizio Finanziario

Si attesta la regolarità contabile della presente Determinazione ai sensi di quanto disposto dall'art.. 153 comma 5, dall'art.147 bis, comma 1, e dall'art. 183 commi 7 e 9 del D.lgs. n.267/2000.

Carlentini, li 22-04-2020

Il Responsabile del Servizio



Pubblicata all'Albo Pretorio on line

dal _____

al _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal giorno _____ senza opposizioni o reclami.

Carlentini, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
